

Mignonne, Allons Voir...



DESCRIPTION

Immobilier SANCOINS - Karine Abgrall - Entre Bourges et Moulins, dans hameau tranquille, Ravissante Maison en Pierres Indépendante, située à 14 minutes des commerces, sur un terrain de 1600m² (sans vis à vis) avec Puits et Garage. On y pénètre directement par une belle pièce à vivre lumineuse d'environ 32 m² dotée d'une cheminée. De plain pied également, elle dispose d'une cuisine, d'une chambre et d'une salle d'eau avec toilettes. Un escalier permet d'accéder à l'étage aménagé en chambre avec coin toilettes et lavabo. Cette maison pleine de charme attend son nouveau propriétaire et toute l'attention qu'il saura lui apporter. Contact : 02 14 00 05 96.

INFORMATIONS

Année de construction :

Nombre de pièces : 4

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 0

Nombre de chambres : 2

Nombre de salles d'eau : 1

Nombre de WC : 2

Cuisine : fermée non équipée

Chauffage : Oui

Surface habitable : 85m²

Surface du terrain : 1600m²

Surface carrez : m²"

Surface terrasse : 0m²

VOTRE AGENCE

SANCOINS

18 rue maurice lucas 18600 SANCOINS

Tél : 02.14.00.05.96

Site : transaxia-sancoins.fr

DPE ancienne version

Emission de gaz
Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2

A <=5

B 6 à 10

C 11 à 20

D 21 à 35

E 36 à 55

F 56 à 80

G >80

Consommation énergétique
kWh/m²/an

Logement économe

A <=70

B 71 à 110

C 111 à 180

D 181 à 250

E 251 à 330

F 331 à 420

G >421

274

69

Forte émission de CO2

Logement énergivore